

**ПАМЯТКА ЗАЕМЩИКАМ – ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ И  
ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ О ПРАВЕ НА  
ОБРАЩЕНИЕ С ТРЕБОВАНИЕМ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ЛЬГОТНОГО ПЕРИОДА**

**ООО МКК «Финансовый Рентер»**

Федеральный закон от 3 апреля 2020 г. № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа» (далее – ФЗ № 106) дает право заемщикам обратиться к кредитору с требованием о предоставлении «кредитных каникул» (далее – Льготный период).

Прежде чем обратиться в ООО МКК «Финансовый Рентер» (далее – Организация) с требованием о предоставлении Льготного периода настоятельно рекомендуем заемщику ознакомиться с важной информацией.

Настоящая памятка разработана для заемщиков – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в отраслях, определенных Правительством Российской Федерации, заключивших до 1 марта 2022 года договор займа, в том числе договор займа, обязательства по которому обеспечены ипотекой.

### **1. Льготный период.**

1.1. Льготный период – это срок, в течение которого приостанавливается исполнение заемщиком своих обязательств, либо уменьшается размер платежей (только для индивидуальных предпринимателей) по:

- Договору микрозайма (займа), заключенному до 1 марта 2022 года;
- Договору микрозайма (займа), заключенному до 1 марта 2022 года, обязательства по которому обеспечены ипотекой,

Далее совместно именуемые - договор займа.

1.2. Льготный период может быть установлен не более чем на 6 месяцев.

**2. Обязательные условия, которые должны быть соблюдены заемщиком, для того чтобы ему был предоставлен Льготный период.**

2.1. Заемщик может обратиться в любой момент в течение действия договора займа, в период с 1 марта 2022 года по 31 декабря 2023 года.

2.2. Заемщик должен относиться к субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в отраслях, определенных Постановлением Правительства РФ от 10 марта 2022 г. № 337.

2.3. Для индивидуальных предпринимателей - в отношении договора займа не действует Льготный период, установленный в соответствии со статьей 6 ФЗ № 106.

### **3. Права заемщика при обращении за установлением Льготного периода.**

3.1. Заемщик вправе:

- Обратиться в Организацию с Требованием об установлении Льготного периода;
- Определить длительность Льготного периода (не более шести месяцев).
- Определить дату начала Льготного периода (не может быть установлена ранее дня направления заемщиком Требования).

3.2. Заемщик – индивидуальный предприниматель вправе определить способ представления Требования об установлении Льготного периода.

Требование может быть представлено в Организацию:

- способом, предусмотренным договором займа;
- с использованием средств подвижной радиотелефонной связи с абонентского номера, информация о котором предоставлена заемщиком Организации.

### **4. Обязанности заемщика при обращении за установлением Льготного периода**

Заемщик обязан соблюсти требования, предъявляемые к Требованию о предоставлении Льготного периода.

Требование заемщика должно содержать:

- Указание на приостановление исполнения своих обязательств по договору займа или на уменьшение размера платежей в течение Льготного периода (только для индивидуальных предпринимателей);
- Ссылку на ФЗ № 106.

## **5. Правовые последствия предоставления Льготного периода.**

5.1. Льготный период не освобождает заёмщика от погашения задолженности в дальнейшем.

5.2. По истечении льготного периода заёмщику необходимо полностью погасить имеющуюся задолженность по основному долгу и по сумме начисленных процентов, в том числе процентов, начисленных в течение действия Льготного периода. Срок возврата займа продлевается на срок, не менее срока действия Льготного периода.